

OPSCHRIFT

Vergadering van 12 september 2018

Besluit nummer: 2018_GR_00681

Onderwerp:

Sluiten van een overeenkomst voor de kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Gent, Heernislaan - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de optie tot kosteloze verwerving te lichten met betrekking tot het onroerend goed gelegen te Gent, aan en nabij de Heernislaan 55, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14D4 met een oppervlakte volgens meting van 48,39 m².

Bevoegd: Martine De Regge

Bestemd voor:

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Bijgevoegde bijlage(n):

- opmetingsplan Heernislaan (informatief)
- financieel sjabloon (informatief)

MOTIVERING

In het beluikje van de Heernislaan is de wegenis aan vervanging toe en dient er nieuwe riolering te worden aangelegd. De Stad Gent kan deze werken pas uitvoeren indien ze eigenaar is van de wegbedding. In het beluik van de Heernislaan zijn de aangelanden nog steeds eigenaar van de wegbedding.

Hiertoe werden beloftes tot kosteloze grondafstand opgemaakt. Er werden reeds 11 innemingen van de 16 aangekocht.

De belofte tot kosteloze grondafstand voor volgende inneming werd ook ondertekend:

Stad Gent - Gent elfde afdeling

Een perceel grond gelegen te 9000 Gent, Heernislaan 55, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14D4 met een oppervlakte volgens meting van 48,39 m².

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Beslist tot het lichten van de optie, aan de Stad Gent verleend door de verkoper bij de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende belofte van kosteloze grondafstand, tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Gent, Heernislaan 55, kadastraal bekend of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van perceelnummer 14D4, met een gemeten oppervlakte van 48,39 m².

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Facility Management - Dienst Vastgoedbeheer

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten

Visum van de financieel beheerder:

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	2018	Totaal
349125100	2200000			

Toelichting bij de voorgestelde uitgaven: de aktekosten zijn gekend na het verlijden van de authentieke akte.

Verwachte ontvangsten:

niet van toepassing