

OPSCHRIFT

Vergadering van 24 september 2018

Besluit nummer: 2018_GR_00698

Onderwerp:

Belastingreglement op de inname van de openbare weg voor het uitvoeren van werken - Wijziging

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het belastingreglement op de inname van de openbare weg voor het uitvoeren van werken te wijzigen met ingang van 1 oktober 2018. Het betreft een aantal verduidelijkingen in de belastbare grondslag, de hervorming van de vrijstelling van één maand naar dertig kalenderdagen, en de omzetting van een tarief.

Bevoegd: Christophe Peeters

Bestemd voor:

- Commissie Haven, Economie en Financiën

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikelen 42, § 3, eerste lid, en 43, § 2, 15°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Gecoördineerde versie reglement
- Gecoördineerde versie reglement met markeringen (informatief)
- Te wijzigen belastingreglement (informatief)

MOTIVERING

Bij gemeenteraadsbesluit van 23 februari 2015 werd een apart belastingreglement ingevoerd voor de inname van de openbare weg voor het uitvoeren van werken.

Dit reglement werd laatst inhoudelijk gewijzigd door de gemeenteraad van 28 juni 2017 en is van toepassing tot en met aanslagjaar 2019.

Het belastingreglement voorziet in het bepalen van de belastbare oppervlakte op basis van de vergunning. De belastbare periode betreft de duur van de werf.

Beide grondslagen worden in artikel 3 verder verduidelijkt: zowel wat oppervlakte als duur betreft, gaat het om een weerlegbaar vermoeden dat de oppervlakte en duur bepaald in de vergunning, ook de werkelijke oppervlakte en duur van de werf zijn. Specifiek wat de duur van de werf betreft, wordt bepaald dat een afwijking van de vergunde periode (later beginnen of vroeger beëindigen van de werf) op het vlak van de berekening van de belasting slechts uitwerking kan hebben indien tijdig een wijziging van vergunning wordt gevraagd, met name op een ogenblik dat de administratie in staat is de melding van de bouwheer of aannemer te verifiëren op het terrein.

Voor kleine werven (tot 15 m²) is momenteel een dubbel forfait van toepassing: ongeacht de grootte geldt voor deze werven een forfait van (voor aanslagjaar 2018) 54 en 39 euro per begonnen maand. Dit leidt tot praktische problemen in de toepassing bij jaaroverschrijdende werven en opeenvolgende periodes van oppervlaktes net boven en net onder deze grenswaarden. Zo kan het in bepaalde gevallen nadelig zijn de werf naar het einde toe te verminderen tot minder dan 15m², wat het doel van de belasting ondergraaft.

Er wordt voorgesteld de tarieven om te vormen naar een dagtarief dat nog wel forfaitair geldt voor alle oppervlaktes tot 15m², maar - net als alle andere tarieven in het reglement - per dag wordt toegepast. Kleine maar langdurige werven die na 1 oktober 2017 maar voor 31 december 2017 zijn gestart, hanteren nog het tarief van aanslagjaar 2017 zodat ook die tarieven moeten worden omgezet.

Wat de vrijstelling betreft van 1 maand vanaf de ingang van de werf, bestond in de praktijk soms verwarring over het begrip maand. Bovendien is een maand niet altijd even lang en is er sprake van een - weliswaar minimale - ongelijkheid tussen werven die in pakweg februari of juli starten. Er wordt daarom voorgesteld om de vrijstelling te bepalen op 30 kalenderdagen. Bijkomend wordt verduidelijkt dat de startdatum van deze vrijstelling kan afwijken van de startdatum voorzien in de vergunning, voor zover de afwijkende startdatum tijdig werd gemeld.

De wijzigingen gaan in op 1 oktober 2018.

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen
Beslist het volgende:**

BESLISSING

Artikel 1:

Wijzigt het belastingreglement op de inname van de openbare weg voor het uitvoeren van werken,

goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 februari 2015 en laatst gewijzigd door de gemeenteraad van 28 juni 2017, met ingang van 1 oktober 2018 als volgt:

Artikel 3, van "De belasting wordt berekend...." tot "... geldt als een volle eenheid.", wordt vervangen als volgt:

"De belasting wordt berekend in functie van de ligging, van de ingenomen oppervlakte van de openbare weg en de duur van de werf. Het opeenvolgend/overlappend privaatief gebruik van de openbare weg door verschillende aannemers op eenzelfde locatie wordt beschouwd als één werf.

Er is een weerlegbaar vermoeden dat de periode en oppervlakte van de inname overeenstemmen met deze voorzien in de betreffende stedelijke vergunning(en). Elke breuk van een m² geldt als een volle eenheid.

Met het later starten van de werf kan slechts rekening worden gehouden vanaf het verzoek aan de bevoegde administratie, vóór de vergunde start van de inname, om de aanvangsdatum van de vergunning te wijzigen. Met het vroeger beëindigen van de werf kan slechts rekening worden gehouden vanaf het verzoek aan de bevoegde administratie, na de volledige beëindiging van de inname, om de vergunning vroegtijdig stop te zetten.

Indien een grotere oppervlakte wordt ingenomen dan in de vergunning wordt vermeld, dan wordt bij de berekening van de belasting de oppervlakte in aanmerking genomen die in het proces-verbaal staat vermeld.

Als het gebruik gebeurt zonder geldige stedelijke vergunning wordt de oppervlakte berekend op basis van een omgeschreven rechthoek."

Artikel 2:

Wijzigt het belastingreglement op de inname van de openbare weg voor het uitvoeren van werken, goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 februari 2015 en laatst gewijzigd door de gemeenteraad van 28 juni 2017, met ingang van 1 oktober 2018 als volgt:

In artikel 3, wordt hoofding "Tarief" "Artikel 4 - Tarief". De tarieven voor de werven tot en met 15 m² worden voor de aanslagjaren 2017-2019 vervangen als volgt:

	2017		2018		2019	
Totale opp. werf	categorie 1	categorie 2	categorie 1	categorie 2	categorie 1	categorie 2
t/m 15 m ²	1,766 euro/	1,266 euro/dag	1,8 euro/dag	1,3 euro/dag	1,833 euro/dag	1,333
	dag					euro/dag

Artikel 3:

Wijzigt het belastingreglement op de inname van de openbare weg voor het uitvoeren van werken, goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 februari 2015 en laatst gewijzigd door de gemeenteraad van 28 juni 2017, met ingang van 1 oktober 2018 als volgt:

In artikel 6 wordt de eerste en enige vrijstelling vervangen als volgt:

"van 30 kalenderdagen te rekenen met ingang van de eerste dag van inname vermeld in de betreffende stedelijke vergunning, of van de latere startdatum mits tijdig verzoek aan de bevoegde

administratie conform artikel 3. Om opnieuw voor eenzelfde locatie van deze vrijstelling te genieten, moet de laatste inname reeds 3 maanden beëindigd zijn. "

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Bedrijfsvoering - Dienst Belastingen

Dit besluit kadert in volgende activiteit: AC34523 Opmaak en administratieve behandeling van belasting- en retributiereglementen en verwerking van alle kohierbelastingen

STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 24 september 2018:

- 34 stem(men) voor: Zeneb Bensafia; Sofie Bracke; Ilknur Cengiz; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Stephanie D'hose; Camille Daman; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Martine De Regge; Elke Decruynaere; Tine Heyse; Dirk Holemans; Mehmet Sadik Karanfil; Chris Maryns-Van Autreve; Sara Matthieu; Bruno Matthys; Christophe Peeters; Fatma Pehlivan; Karla Persyn; Guy Reynebeau; Anne Schiettekatte; Sami Souguir; Annelies Storms; Sven Taeldeman; Resul Tapmaz; Karin Temmerman; Daniel Termont; Bram Van Braeckvelt; Caroline Van Peteghem; Freya Van den Bossche; Filip Watteeuw; Sas van Rouveroij
- 10 stem(men) tegen: Siegfried Bracke; Robin De Wulf; Karlijn Deene; Ömer Faruk Demircioglu; Paul Goossens; Gert Robert; Elke Sleurs; Filip Van Laecke; Jef Van Pee; Sandra Van Renterghem
- 4 onthouding(en): Gabi De Boever; Johan Deckmyn; Guido Meersschaut; Wis Versyp