

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 24 september 2018**

**Besluit nummer: 2018\_GR\_00681**

**Onderwerp:**

**Sluiten van een overeenkomst voor de kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Gent, Heernislaan - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de optie tot kosteloze verwerving te lichten met betrekking tot het onroerend goed gelegen te Gent, aan en nabij de Heernislaan 55, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14D4 met een oppervlakte volgens meting van 48,39 m<sup>2</sup>.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- belofte van kosteloze grondafstand
- opmetingsplan Heernislaan (informatief)
- financieel sjabloon (informatief)

---

## MOTIVERING

In het beluikje van de Heernislaan is de wegenis aan vervanging toe en dient er nieuwe riolering te worden aangelegd. De Stad Gent kan deze werken pas uitvoeren indien ze eigenaar is van de wegbedding. In het beluik van de Heernislaan zijn de aangelanden nog steeds eigenaar van de wegbedding.

Hiertoe werden beloftes tot kosteloze grondafstand opgemaakt. Er werden reeds 11 innemingen van de 16 aangekocht.

De belofte tot kosteloze grondafstand voor volgende inneming werd ook ondertekend:

### **Stad Gent - Gent elfde afdeling**

Een perceel grond gelegen te 9000 Gent, Heernislaan 55, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van het perceelnummer 14D4 met een oppervlakte volgens meting van 48,39 m<sup>2</sup>.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen  
Beslist het volgende:**

---

### **BESLISSING**

#### **Artikel 1:**

Beslist tot het lichten van de optie, aan de Stad Gent verleend door de verkoper bij de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende belofte van kosteloze grondafstand, tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Gent, Heernislaan 55, kadastraal bekend of het geweest zijnde onder Gent, elfde afdeling, sectie L, deel van perceelnummer 14D4, met een gemeten oppervlakte van 48,39 m<sup>2</sup>.

---

### **BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

#### **Departement Facility Management - Dienst Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten

#### **Visum van de financieel beheerder:**

##### **Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

<b>Budgetplaats</b>	<b>Budget positie</b>	<b>Subsidie Code</b>	<b>2018</b>	<b>Totaal</b>
349125100	2200000			

Toelichting bij de voorgestelde uitgaven: de aktekosten zijn gekend na het verlijden van de authentieke akte.

Verwachte ontvangsten:  
niet van toepassing

## STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 24 september 2018:

- Met unanimititeit
-